

Terrein op bedrijventerrein Centerpoort-Noord moet plaats bieden aan 200 wagens

63-02-2010

## Plan bewaakt parkeren voor vrachtauto's

**In Duiven bestaat een vergevorderd plan voor een groot bewaakt parkeerterrein voor vrachtwagens aan de noordkant van bedrijventerrein Centerpoort-Noord. Er zou op een terrein van twee hectare aan de Marketing plaats zijn voor 175 tot 200 vrachtwagencombinaties.**

Het plan is opgesteld door Jacques Beyer van de firma Beyer Logistiek. Die noemt de bekendmaking van het plan 'nogal prematuur', vooral omdat de Duivense gemeenteraad er medewerking aan moet verlenen. Om het parkeerterrein te kunnen aanleggen moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. Komende dinsdag staat het ter advisering op de agenda van de raadscommissie grondgebied.

Beyer is al wel bezig met de oprichting van een apart bedrijf, onder de naam Parkeer Voorziening Liemers

(PVL) Secure Parking, dat de exploitatie moet gaan verzorgen. Volgens Beyer is het plan zoals het nu wordt gepresenteerd, niet compleet. Er wordt nog onderhandeld en gepraat over bepaalde onderdelen, waarover hij momenteel nog niets concreets kwijt wil.

Aan de Marketing moet, aldus het raadsvoorstel, een omheind parkeerterrein komen met toegangspoort en slagboom. De bewaking wordt 24 uur per dag en 7 dagen per week gedaan vanuit een portiersloge. Verder voorziet het particuliere initiatief in horeca-voorzieningen voor honderd personen, toiletten, douches, fitnessapparatuur, televisie, computers en faciliteiten voor (draadloos) internet.

Beyer wil het plan financieren uit de opbrengsten van het beveiligd parkeren en het restaurant. Met een bezettingsgraad van 60 procent zou het volgens zijn berekening kostendek-

kend zijn. Het project moet plaats bieden aan tien fulltime arbeidsplaatsen voor de beveiliging en circa 25 fulltime banen in de horecagelegenheid.

Naast het bewaakte parkeerterrein wil Beyer nog een ruimte vrijmaken voor de auto's van het personeel en voor circa 25 vrachtauto's, die geen gebruik willen maken van het bewaakte terrein. Die kunnen onder meer worden gebruikt door Duivense (transport)ondernemingen, die met plaatsgebrek voor hun vrachtauto's kampen.

Er is, zo blijkt uit een onderzoek onder impuls van de stadsregio Arnhem-Nijmegen, grote behoefte aan een of twee parkeerterreinen voor vrachtauto's in de Liemers. Chauffeurs, veelal uit Oost-Europese landen, zetten hun wagens nu met name in de weekeinden vaak langs de openbare weg nabij het Douanekantoor, wat de veiligheid

voor het overige verkeer niet ten goede komt. Ook zijn de vrachtauto's steeds vaker doelwit van dieven(bendes), die complete ladingen stelen. Verder wordt tot afgrijzen van de gemeente Duiven het openbaar groen als toilet gebruikt en wordt erin de openlucht gekookt.

De locatie bij Centerpoort-Noord is mede door de fileproblematiek op de A12 bij Duiven minder geschikt voor het doorgaande transport, dat een tijdelijke parkeerplek zoekt en Duiven niet als bestemming heeft. Daarvoor wordt gezocht naar een terrein bij de grensposten Zevenaar of 's-Heerenberg.

Als het parkeerterrein er komt, wil Duiven bekeuringen gaan uitdelen aan chauffeurs die hun wagen parkeren aan de Impuls, bij het tankstation aan de Oostsingel of elders langs de openbare weg.